

Öffentliche Ausschreibung nach VOB

- Bauvorhaben** : Erweiterung Rathaus Oberreichenbach und Umbau/Sanierung Bestandsgebäude
75394 Oberreichenbach, Schulstraße 3
- Auftraggeber** : Gemeinde Oberreichenbach
vertr. d. Herrn Bürgermeister Kistner
75394 Oberreichenbach
Telefon 07051 / 96 99-0
- Planung und Bauleitung** : dorner + partner - freie architekten mbB
72213 Altensteig, Welkerstraße 114
Tel.- 07453 / 95 62 0
- Art und Umfang der Leistungen** :
- (1) Rohbauarbeiten – Erweiterung**
BE, Rückbau Pflasterbelag ca. 130 m², Erdaushub ca. 120 m³, RohrItg. ca. 125 m, Ort beton der Tiefergründung ca. 15 m³, der Streifenfundamente ca. 25 m³, der Bodenplatte ca. 27 m³
Betonstabstahl ca. 1,7 t, Mauerwerk ca. 35 m²
 - (2) Zimmerer- und Holzbauarbeiten – Erweiterung**
Zimmerer- und Holzkonstruktion einschl. Wänden und Decken aus Brettsper Holz REI 60, aufgestellt auf Beton-Bodenplatte.
Deckenelemente ca. 240 m², Wandelemente ca. 348 m².
Dachkonstruktion einschl. Dämmung ca. 81 m², Konterlattung ca. 144 m, Traglattung ca. 123 m. Einschl. Profilholzfassade senkrecht ca. 191 m² einschl. Dämmung.
 - (3) Dachdeckung - Zwischenbau und Bestand**
Zwischenbau: Flachdachabdichtung bituminös ca. 37 m²
Bestand: Rückbau und neue Dachdeckung einschl.
Aufsparrendämmung ca. 305 m²
 - (4) Klempnerarbeiten – Erweiterung und Bestand**
Erweiterung: Dachdeckung aus Stahl-Wellblechprofil ca. 110 m²,
Rinnen ca. 20 m, Fallrohre ca. 15 m aus Titanzink
Bestand: Rinnen ca. 35 m, Fallrohre ca. 30 m aus Titanzink
 - (5) Demontage + Erneuerung der Schindelfassade – Bestand**
Ca. 290 m² Täferschuppenschindeln einschl. Unterkonstruktion
 - (6) Alternative Ausführung zur Schindelfassade – Bestand**
Wärmedämmverbundsystem ca. 290 m²
 - (7) Holz-Alu-Fenster – Erweiterung**
6 Fenster à 3,125/1,50 m; 3 Fenster à 1,25/1,50 m
De- und Montage neuer Holzfenster – Bestand
36 Fenster
 - (8) Alu-Pfosten-Riegelfassade – Erweiterung**
2 x Treppenhaus 2,52/6,86 m

Ausführungsbeginn Erweiterung: Witterungsabhängig Anfang März 2021
Fertigstellung Fenstermontage ca. Mitte Juli 2021
Bestand: September 2021 – Fertigstellung Ende 2021

Ausgabe der Vergabeunterlagen kostenfrei:

Ab Montag, den 16. November 2020 bei
dorner + partner - freie architekten mbB
72213 Altensteig, Welkerstraße 114
Anforderung per e-mail: Altensteig@dorner-partner.de

Angebotseröffnung : Dienstag, den 08. Dezember 2020 um 14:00 Uhr
beim Bürgermeisteramt der Gemeinde Oberreichenbach
75394 Oberreichenbach, Schulstraße 3
(Näheres aus den Ausschreibungsunterlagen)

Zur Eröffnung zugelassen sind nur Bieter oder
deren Bevollmächtigte.

**Zuschlags- und
Bindefrist :** 29. Januar 2021

Sicherheiten : Als Sicherheit für die Vertragserfüllung werden 5 v. H., für
die Gewährleistung 3 v. H. der Auftrags- bzw. Abrechnungs-
summe verlangt.

Vergabeprüfstelle : Landratsamt Calw

**Gemeinde Oberreichenbach
gez. Bürgermeister Kistner**